Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 31/2019 Wójta

Gminy Kulesze Kościelne z dnia 04.06.2019 w

sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych

do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **NR KW** | **Nr**  **działki**  **i położenie** | **Powierzchnia**  **w m²** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości**  **i sposób jej zagospodarowania** | **Cena nieruchomości w zł.**  **netto** |
| 1 | LM1W/00018121/2 | 95  Chojane Sierocięta | 0,2300 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona jest przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 8 133,00 |
| 2 | LM1W/00018121/2 | 36/2  Chojane Sierocięta | 0,1425 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy V. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona jest przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 5 039,00 |
| 3 | LM1W/00018125/0 | 13  Faszcze | 0,4900 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek, stanowi teren byłego nieoficjalnego wysypiska śmieci. W celu przywrócenia pełnej użytkowości nieruchomości powinien nastąpić proces rekultywacji gruntu. | Brak planu | 9.292,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | LM1W/00018125/0 | 11  Faszcze | 0,4300 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako pastwisko klasy V i rowy. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 15 205,00 |
| 5 | LM1W/00018126/7 | 172  Gołasze Dąb | 1,0440 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. Na działce znajdują się liczne miejsca składowania odpadów i gruzu. W celu przywrócenia pełnej użytkowości nieruchomości powinien nastąpić proces rekultywacji gruntu. | Brak planu | 17 294,00 |
| 6 | LM1W/00018126/7 | 123  Gołasze Dąb | 0,6000 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt rolny klasy VIz. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka w części porośnięta drzewostanem słabej jakości bez wartości użytkowej. | Brak planu | 17 700,00 |
| 7 | LM1W/00018126/7 | 106  Gołasze Dąb | 1,0360 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona jest przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 15 182,00 |
| 8 | LM1W/00018130/8 | 55/2  Grodzkie Szczepanowięta | 0,7260 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako użytki kopalne. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana i nieużytkowana. Położona jest przy drodze o nawierzchni utwardzonej. | Brak planu | 20 384,00 |
| 9 | LM1W/00018132/2 | 50  Kalinowo Solki | 0,2500 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako wody stojące. Nieruchomość posiada dostęp do drogi bitumicznej. | Brak planu | 4 261,00 |
| 10 | LM1W/00018131/5 | 43  Nowe Kalinowo | 0,5600 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,0200 ha, lasy i grunty leśne klasy VI o pow. 0,2800 ha i nieużytki o pow. 0,2600 ha. Położona jest przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka jest nieużytkowana, stanowi teren byłego, nieoficjalnego wysypiska śmieci. W celu przywrócenia pełnej użytkowości nieruchomości powinien nastąpić proces rekultywacji gruntu. | Brak planu | 10.619,00 |
| 11 | LM1W/00018131/5 | *5*0/2  Nowe Kalinowo | 0,1066 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytki. Działka nieogrodzona niezagospodarowana stanowi wykopalisko porośnięte różnym drzewostanem. Od strony zachodniej przylega do drogi gminnej gruntowej, od strony południowej do drogi urządzonej – jezdnia bitumiczna. | Brak planu | 4 061,00 |
| 12 | LM1W/00018131/5 | 59  Nowe Kalinowo | 0,4900 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy IV o pow. 0,4500 ha, oraz rowy o pow. 0,0400 ha. Nieruchomość niezabudowana, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 21 658,00 |
| 13 | LM1W/00024582/6 | 12/2  Kulesze Podlipne | 0,1650 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty rolne zabudowane. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka jest niezagospodarowana i nieużytkowana. Położona jest przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 9 207,00 |

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204) proszone są o złożenie wniosku w terminie do 18 lipca 2019 roku.