Dotyczy zapytania cenowego na wykonanie dokumentacji projektowej pod nazwą: Remont pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej i przedszkola.

Pytania i odpowiedzi:



Ad. 1 Dane znajdują się w inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej, którą Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej gminy oraz BIP wraz z odpowiedziami - Załącznik – IN-A-06

Ad. 2. Zamawiający posiada inwentaryzację budynku szkolnego.

Ad. 3. Zakres dokumentacji obejmuje tylko pomieszczenia wewnętrzne

Ad. 4. Zakres prac instalacji sanitarnych dotyczy wod – kan

Ad 5. Zakres prac instalacji elektrycznych dotyczy także wszystkich instalacji niskoprądowych (internet, telefon, system ppoż itp.)

Uprzejmie proszę o udzielenie wyjaśnień dotyczących zapytania cenowego na wykonanie dokumentacji projektowej remontu pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej i przedszkola.

Na tej samej działce znajduje się kilka budynków, nie połączonych ze sobą lub połączonych funkcjonalnie w całość, być może remont nie dotyczy sali gimnastycznej, może nie dotyczy piwnic albo dotyczy również pomieszczeń, o których osoby postronne nie wiedzą, że należą również do szkoły.

1) Proszę o doprecyzowanie którego budynku dotyczy zapytanie, np. poprzez wskazanie go na planie sytuacyjnym.

2) Proszę o podanie podstawowych parametrów technicznych remontowanego budynku, np. powierzchnia użytkowa, ilość węzłów sanitarnych, kubatura

3) Proszę o doprecyzowanie zakresu remontu, np.

 - skucie i wymiana tynków,

 - malowanie ścian i sufitów,

 - wymiana ścian działowych lekkich na murowane,

 - skucie i wymiana posadzek,

 - wymiana balustrad schodowych,

 - wymiana grzejników,

 - wymiana podokienników z lastriko itp.

4) Czy Zamawiający dysponuje archiwalną dokumentacją projektową budynku?

Z jakiego okresu pochodzi ta dokumentacja - np. z czasu budowy, z ostatniego remontu?

Ad. 1.

Załącznik – inwentaryzacja architektoniczno – budowlana IN-A-01-05 - remont wnętrz dotyczy części 1,2 i 4 bez zielonej 3 (gimnazjum).

Ad. 2. Załącznik – IN-A-06

Ad. 3.

- skucie i wymiana tynków - TAK

- malowanie ścian i sufitów - TAK

- wymiana ścian działowych lekkich na murowane – zgodnie ze stanem technicznym budynku

- skucie i wymiana posadzek - TAK

- wymiana balustrad schodowych - TAK

- wymiana grzejników – NIE (UWAGA – demontaż i zachowanie istniejących elementów c.o. na etapie skucia i wymiany tynków)

- wymiana podokienników z lastriko itp. – zgodnie ze stanem technicznym budynku

Ad. 4. Zamawiający posiada inwentaryzację architektoniczno – budowlaną budynku oraz dokumentację wykonywaną na potrzeby termomodernizacji budynku szkoły <https://www.kuleszek.pl/przetarg-nieograniczony-wykonanie-termomodernizacji-oraz-modernizacji-systemow-c-o-i-c-w-u-w-zespole-szkol-w-kuleszach-koscielnych/>