Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 7/2017 Wójta

Gminy Kulesze Kościelne z dnia 22.03.2017 w

sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych

do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **NR KW** | **Nr**  **Działki**  **I położenie** | **Powierzchnia**  **w m²** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości**  **i sposób jej zagospodarowania** | **Cena nieruchomości w zł.**  **netto** |
| 1 | LM1W/00018120/5 | 101  Chojane Pawłowięta | 0,1200 | Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąki trwałe klasy V.  Położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej przy drodze o nawierzchni urządzonej (żwirowej). | Brak planu | 5.031,00 |
| 2 | LM1W/00018121/2 | 13  Chojane Sierocięta | 0,1000 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty rolne budowlane B-N. Położona jest w zabudowie wiejskiej i może służyć, jedynie na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej. | Brak planu | 8.000,00 |
| 3 | LM1W/00018121/2 | 95  Chojane Sierocięta | 0,2300 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej, nie zagospodarowana. | Brak planu | 5.890,00 |
| 4 | LM1W/00018121/2 | 36  Chojane Sierocięta | 0,1600 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 4.097,00 |
| 5 | LM1W/00018125/0 | 13  Faszcze | 0,4900 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako nieużytek. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 9.358,00 |
| 6 | LM1W/00018125/0 | 11  Faszcze | 0,4300 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako pastwisko klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 18.029,00 |
| 7 | LM1W/00018126/7 | 172  Gołasze Dąb | 1,0440 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Las słabej jakości. | Brak planu | 19.938,00 |
| 8 | LM1W/00018126/7 | 123  Gołasze Dąb | 0,6000 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt rolny klasy VIz. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka zagospodarowana, w części porośnięta drzewostanem słabej jakości. | Brak planu | 11.459,00 |
| 9 | LM1W/00018126/7 | 106  Gołasze Dąb | 1,0360 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunt leśny klasy V. położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Las słabej jakości. | Brak planu | 26.529,00 |
| 10 | LM1W/00018130/8 | 55  Grodzkie Szczepanowięta | 0,7270 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako K-kopaliny. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 18.616,00 |
| 11 | LM1W/00018130/8 | 56  Grodzkie Szczepanowięta | 0,0600 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako K-kopaliny. Położona jest w sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 1.536,00 |
| 12 | LM1W/00026155/8 | 152  Nowe Grodzkie | 1,1190 | Nieruchomość stanowi działkę zabudowaną. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako tereny zurbanizowane Bp-RIVa. Położona jest w zabudowie wiejskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi urządzonej-jezdnia bitumiczna. Na działce budynek murowany po byłej szkole podstawowej o pow. Użytkowej 377,95 m² oraz budynek gospodarczy o pow. Użytkowej 58,38 m². Działka ogrodzona. | Brak planu | 121.500,00 |
| 13 | LM1W/00018131/5 | 43  Nowe Kalinowo | 0,5600 | Nieruchomość w części jako teren zadrzewiony i zakrzaczony, w części jako nieużytki. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,0200 ha, lasy i grunty leśne klasy VI o pow. 0,2800 ha i nieużytki o pow. 0,2600 ha. Położona jest w oddaleniu od zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka nie zagospodarowana, stanowiąca w części dzikie wysypisko. | Brak planu | 10.695,00 |
| 14 | LM1W/00018131/5 | 59  Nowe Kalinowo | 0,4900 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako łąka klasy IV o pow. 0,4500 ha, oraz rowy-wody płynące o pow. 0,0400 ha. Położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. | Brak planu | 20.545,00 |
| 15 | LM1W/00018141/8 | 53  Stare Niziołki | 0,1460 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako wody stojące o pow. 0,1460 ha. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działka nie zagospodarowana, porośnięta pojedynczym drzewostanem siemosiejką, bez wartości użytkowej. | Brak planu | 6.122,00 |
| 16 | LM1W/00018133/9 | 93  Stare Kalinowo | 0,1300 | Nieruchomość rolna nie zabudowana, przylega do drogi gminnej. Posiada kształt prostokąta i stanowi jedną nieruchomość gruntową. Nie zagospodarowana, nie ogrodzona. | Brak planu | 8,333,00 |
| 17 | LM1W/00024582/6 | 12/2  Kulesze Podlipne | 0,1130 | Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jest opisana jako pastwiska trwałe budowlane. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wiejskiej, przy drodze o nawierzchni urządzonej (żwirowej). Działka nie jest ogrodzona. | Brak planu | 9.040,00 |

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147) proszone są o złożenie wniosku w terminie do 05.05.2017 r.